



Saue Vallavalitsus  
info@sauevald.ee

Teie 14.10.2025

Meie 17.10.2025 nr 7.1-2/25/16412-3

**Hõbekuuse kinnistu ehitusteatise eelnõu  
kooskõlastamine märkustega,  
menetlus nr 514108**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Harju maakonna Saue valla Kernu küla Hõbekuuse kinnistu (katastritunnusega 29701:006:1190) ehitusteatise nr 2511201/50615 eelnõu. Kinnistu asub **riigitee nr 11361 Kernu tee km 0,16 – 0,25 kaitsevööndis**.

Ehitusteatis antakse tuletõrje veevõtukohta s.h. hüdrandi (EHR kood 221494476) ehitamiseks. Ehitusteatise aluseks on InSafety OÜ projekt, töö nr VVK-169.

Hõbekuuse kinnistu kattub maakonnaplaneeringut täpsustava Via Baltica teemaplaneeringuga ning selle realiseerimiseks on Transpordiameti tellimusel koostatud põhimaantee nr 4 Tallinna-Pärnu-Ikla tee eelprojekt maantee ümberehituseks 2+2 sõidurajaga maanteeks „Riigitee 4 Tallinn-Pärnu-Ikla (E67) km 41,9-62,3 Kernu-Päädeva lõik“ (Roadplan OÜ töö nr 23014A).

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3, **kooskõlastame** ehitusteatise eelnõu ja **anname nõusoleku** teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks vastavalt InSafety OÜ tööle nr VVK-169. Kooskõlastus on antud teadmisel, et lahendus on kokku viidud Roadplan OÜ koostatud eelprojektiga (töö nr 23014A) ning maaomanik on teadlik teeprojekti osalisest kattumisest Hõbekuuse katastriüksusega.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega:

1. Riigitee nr 11361 teelõik km 0,00 – 0,463 oli pindamistöde objekt 2023. aastal. Tuleb arvestada, et töödele kehtib garantii 3 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.
2. Ehitatav tehnovõrk peab vastama ehitusseadustikust tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste teehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.
3. EhS § 70 lg 2 p 1 kohaselt ei tohi ehitus- ega muu tegevus kaitsevööndis ohustada riigiteed ega selle korrakohast kasutamist. Juhul kui tööde tegemine võib riigiteel liiklejaid ohustada mistahes viisil, tuleb ohutuse tagamisel lähtuda [liiklusseaduse](#) § 7<sup>1</sup> lõike 4 alusel kehtestatud majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusest nr 43 „Nõuded ajutisele liikluskorraldusele“. Riigiteel liikluskorralduse ajutiseks muutmiseks on vajalik liikluskorralduse projekt, millele on saadud tee omaniku nõusolek.

4. **Riigitee kaitsevööndis tööde teostaja peab taotlema** Transpordiametilt vahetult enne töödega alustamist liiklusväliste tööde loa projektikohaste tööde teostamiseks riigitee kaitsevööndis. Taotluse vorm on saadaval <https://www.transpordiamet.ee/uudised-ametist-ja-kontakt/dokumendid/blanketid> jaotisest „Tööd ja piirangud maanteel“. Vastav taotlus palume saata e-posti aadressil [maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee). Taotlusele lisada kooskõlastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt.
5. Riigitee ja selle rajatiste kahjustamine on keelatud; ehitustehnikaga manööverdamine riigiteel ja riigitee mulde nõlvadel ei ole lubatud. Materjalide veod korraldada olemasolevate juurdepääsuteede kaudu.
6. Projekti realiseerimisel tuleb vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
7. Töövõtjal näha ette paigaldustöödega rikunud maa-ala korrastamine ning kahjustatud teerajatiste taastamine.

Kooskõlastus kehtib kuni riigiteel nr 4 tee-ehitusprojekti elluviimise alustamiseni, kuid mitte kauem kui 2 aastat. Kui ehitusteatis ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusteatise või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Tiit Harjak

juhataja

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Ruth Koppel

59127652, [Ruth.Koppel@transpordiamet.ee](mailto:Ruth.Koppel@transpordiamet.ee)